

# 8 Gründe für Fernwärme

## Das Rundum-sorglos-Paket

### 1. Versorgungssicherheit

Jederzeit sicher und warm. Ein Anlagenmix an mehreren Standorten sichert Ihre Wärmeversorgung.

### 2. Hoher Komfort

Einfache Bedienbarkeit und keine Geruchs-, Ruß- oder Aschebildung in Ihrem Haus.

### 3. Minimaler Wartungsaufwand

Wartung ist im Wärmepreis inbegriffen und erfolgt durch den Betreiber. Es entstehen keine zusätzlichen Kosten für Sie (volle Kostentransparenz).

### 4. Stabiler Wärmepreis

Keine Abhängigkeit von fossilen Brennstoff-Importen (z. B. Erdöl/-gas). Die Energieträger kommen aus unserer Region.

### 5. Erfüllung gesetzlicher Anforderungen

Die Wärmeversorgung wird zukünftig zu 99% auf erneuerbaren Energien basieren. Die gesetzliche 65%-Vorgabe gemäß Gebäudeenergiegesetz 2024 (GEG) würde somit übererfüllt.

### 6. Umwelt- und Klimaschutz

Reduzierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen durch effizienten Anlagenbetrieb und Wärme aus nachhaltigen Energiequellen (Biomasse, Thermalwasser, Abwärme).

### 7. Erhaltung des Waldes

Hackschnitzel aus regionalen Resthölzern, z. B. Waldpflege, Straßenbegleitgrün.

### 8. Schnelles Internet

Paralleler Ausbau von Fernwärme und Glasfaser.

## Interesse am Fernwärmeanschluss?

Jetzt **Interessenbekundung**  
abgeben (QR-Code scannen)!



Werden Sie Teil der Gemeinschaft –  
Ihre Stimme macht den Unterschied!



**STADTWERKE  
BAD  
SAULGAU**

Moosheimer Straße 28  
88348 Bad Saulgau  
Telefon 07581/506-0

E-Mail: [vertrieb@stadtwerke-bad-saulgau.de](mailto:vertrieb@stadtwerke-bad-saulgau.de)

[www.stadtwerke-bad-saulgau.de](http://www.stadtwerke-bad-saulgau.de)

[www.saulgauer-waerme.de](http://www.saulgauer-waerme.de)

f /stadtwerke.badsaulgau

@stadtwerkebadsaulgau

## Förderung Saulgauer Wärme

Das Fernwärmeprojekt **Saulgauer Wärme** wird über das Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK) aus Mitteln der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) bezuschusst.



Finanziert von der  
Europäischen Union  
NextGenerationEU

Gefördert durch:



Bundesministerium  
für Wirtschaft  
und Klimaschutz

aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages



**STADTWERKE  
BAD  
SAULGAU**

# Ja zur Saulgauer Wärme

sicher, komfortabel, umweltfreundlich

- Partnervorstellung
- 8 Gründe für Fernwärme
- Kosten und Umfeldmaßnahmen
- Planungshorizont

[www.saulgauer-waerme.de](http://www.saulgauer-waerme.de)

# Unser Partner

## Thüga Energie GmbH

Die Thüga Energie ist Ihr regionaler Energieversorger in den Regionen Hegau-Bodensee, Rhein-Pfalz und Allgäu-Oberschwaben. Wir stehen für eine zuverlässige Energieversorgung und innovative Lösungen. Mit einem breiten Angebot von Strom und Gas bis hin zu fortschrittlichen Wärmeversorgungskonzepten und Dienstleistungen für das energieeffiziente Wohnen sind wir Ihr Partner für eine nachhaltige Zukunft. Erfahrung haben wir seit 1999 im Betrieb von acht Wärmenetzen in Baden-Württemberg und Rheinland-Pfalz.

Ein engagiertes Team von über 90 Fachkräften setzt sich täglich dafür ein, Ihre Bedürfnisse nicht nur zu verstehen, sondern auch bestmöglich zu erfüllen. Über 100.000 zufriedene Kunden aus Gewerbe, Wohnungsbau, Industrie, öffentlichen Einrichtungen und Privathaushalten vertrauen auf unsere Kompetenz in der Energieversorgung.

## Thüga Energienetze GmbH

Als regional orientiertes Unternehmen kümmert sich die Thüga Energienetze GmbH - kurz THEN - um die Gas-, Strom- und Wärmenetze für rund 130 Städte und Gemeinden in Süddeutschland. Betreibt, baut auf, baut aus. Und macht unsere Versorgungsinfrastruktur fit für klimafreundliche, nachhaltige Energie.

Gleichzeitig ist die THEN leistungsstarker Partner für netzbezogene Dienstleistungen und Kooperationen – unter anderem in den Bereichen Betriebsführung, Netzüberwachung, Smart-City-Lösungen, Glasfaserausbau und IT-Hosting.

Außerdem ist die THEN Teil des größten Netzwerkes kommunaler Energieversorgungsunternehmen in Deutschland. Gemeinsam mit 450 Städten, Gemeinden und rund 100 kommunalen Unternehmen der Energie- und Wasserbranche bildet die Thüga Aktiengesellschaft Deutschlands größtes Netzwerk an Energieversorgungsunternehmen.



# Kosten – Fernwärme

Nach heutigem Planungsstand wird sich der Wärmemischpreis unserer Fernwärmeversorgung auf einem vergleichbaren Niveau zu anderen zentralen Wärmeversorgungen bewegen.

Damit ist die Saulgauer Wärme auch konkurrenzfähig zu dezentralen Wärmeerzeugern (Gas-Hybrid-, Pelletheizungen, Wärmepumpen etc.) und für Sie als Endkunde eine attraktive Wärmelösung.

Natürlich wird jedes Anschlussangebot ein verbindliches Preisblatt mit den dazugehörigen Informationen enthalten.

# Planungshorizont – Ausbau

Der zeitliche Ablauf eines solchen Großprojektes ist von vielen Faktoren abhängig, insbesondere vom Prüfzeitraum des Fördermittelantrags.

Von nachfolgendem Zeitplan wird aktuell ausgegangen:

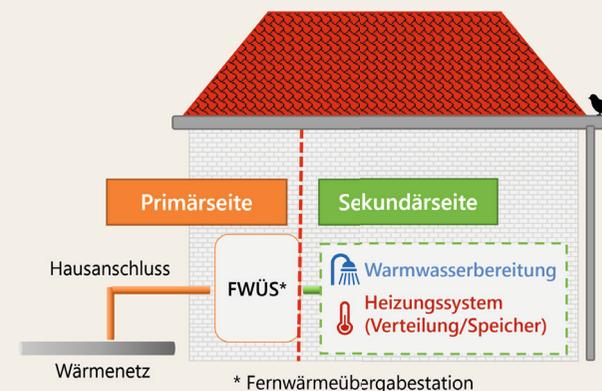
<b>Ende 2024</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Berichtsabgabe Machbarkeitsstudie</li><li>Einreichung Förderantrag zur Umsetzung</li></ul>
<b>2025</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Finalisierung Planungen, z. B. Trasse</li><li>Fördermittelzusage</li><li>Planung &amp; Ausschreibung der Bauwerke</li><li>Angebot &amp; Beauftragung der Hausanschlüsse für den ersten Bauabschnitt</li><li>Beginn erster Bauabschnitt</li></ul>
<b>2026</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Beginn der ersten Wärmelieferungen</li></ul>
<b>Bis 2029</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Sukzessiver Ausbau in Bauabschnitten</li><li>Ende dieser geförderten Baumaßnahmen</li></ul>

Stets aktuelle und detaillierte Informationen finden Sie unter: [www.saulgauer-waerme.de](http://www.saulgauer-waerme.de)



# Umfeldmaßnahmen

Neben dem Fernwärmeanschluss (Primärseite) sind in Gebäuden in der Regel Umfeldmaßnahmen (Sekundärseite) notwendig. Die zusätzlichen Kosten, die Ihnen als Hauseigentümer dadurch entstehen, werden durch Fördermittel des Bundes bezuschusst.



## Erforderliche Maßnahmen

Sekundärseitiger Anschluss der FWÜS an die bestehende Gebäudetechnik (Heizungs-/Brauchwassersystem). Ggf. ist ein hydraulischer Abgleich erforderlich, um Fördermittel zu beantragen.

## Optionale Optimierungs-/Effizienzmaßnahmen

Beispielsweise Erneuerung des Rohrsystems, der Umwälzpumpe, des Wärmespeichers etc.

Der Fernwärmeausbau in unserer Stadt erfolgt vornehmlich in enger Zusammenarbeit mit dem lokalen Handwerk.

### EMPFEHLUNG EINER FACHKUNDIGEN BERATUNG

**Energieeffizienz-Experte:** Beratung zu möglichen Effizienzmaßnahmen und Fördermöglichkeiten.

>> Expertenliste: [www.energie-effizienz-experten.de](http://www.energie-effizienz-experten.de) <<

**Heizungsinstallateure:** Beratung zur konkreten Umsetzung und zu Kosten.

>> Partnerliste in Kürze: [www.saulgauer-waerme.de](http://www.saulgauer-waerme.de) <<